

BA/_____/_____

.....
(imię i nazwisko)

.....
(dokładny adres zamieszkania, kod pocztowy)

.....
telefon kontaktowy :

**ZRZESZENIE WŁAŚCICIELI
I ZARZĄDCÓW DOMÓW
PLAC WOLNOŚCI 9
40-078 KATOWICE**

**WNIOSEK O ZAWARCIE W DRODZE ZAMIANY UMOWY NAJMU
LOKALU MIESZKALNEGO**

PRZY UL. _____ **w** _____

A. Wypełnia wnioskodawca

Lp	Nazwisko i imię	Numer PESEL										Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy	
1													WNIOSKODAWCA
2													
3													
4													
5													
6													
7													

B. Oświadczenie wnioskodawcy:

Mam kontrahenta do zamiany. Jest nim Pan/Pani

zamieszkały (a)

W załączeniu przedkładam kopię wniosku złożonego przez kontrahenta w

.....
Przyjmuję do wiadomości, iż przyjęcie niniejszego wniosku nie stanowi zgody na zamianę i nie upoważnia do jej dokonania przed podjęciem prawomocnej decyzji przez Zarząd ZWiZD.

Oświadczam, że uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.

Katowice, dnia

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

C. Dane dotyczące aktualnie zajmowanego lokalu mieszkalnego:

1. Wielkość zajmowanego lokalu mieszkalnego:

I p.....m² II p.....m², III p.....m², IV p.....m², V pm²,

kuchnia m², łazienka.....m², przedpokój.....m², inne pomieszczenia:

.....m² przynależne do lokalu, znajdujące się w / poza lokalem*,

powierzchnia mieszkalna /pow. pokoi/m²,

powierzchnia użytkowa /całkowita pow. lokalu/.....m²

2. Lokal mieszkalny jest: samodzielny / wspólny

3. Wyposażenie lokalu mieszkalnego: instalacja wodociągowa, kanalizacja, gaz, wc w lokalu, wc poza lokalem, łazienka, ogrzewanie: piecowe, centralne, elektryczne, gazowe*.

4. Stan techniczny lokalu mieszkalnego odpowiada wymogom technicznym określonym przepisami prawa budowlanego: tak / nie*.

5. W trakcie stosunku najmu lokalu zostały przez najemcę wykonane zmiany funkcjonalne w lokalu

6. Lokal mieszkalny położony jest w budynku: frontowym / oficynie*, wyposażonym / nie wyposażonym* w windę, na parterze/ piętrze.....

7. Lokal mieszkalny jest zajmowany na podstawie decyzji/umowy*

.....
/data i numer tytułu prawnego, na podstawie którego zajmowany jest lokal, na czas nieokreślony /określony* /

8. Zaległości z tytułu czynszu najmu i innych opłat związanych z użytkowaniem lokalu na dzień

..... nie występują / występują* w wysokości :zł

(słownie złotych)

za okres od do

9. Najemca przestrzega / nie przestrzega * zasad regulaminu porządku domowego.

Dane zawarte w punktach 1-9 potwierdza pieczętką firmową oraz imienną kierownik lub zastępca kierownika właściwej administracji.

.....
/pieczętka firmowa/

.....
pieczętka imienna i podpis pracownika potwierdzającego dane

* niepotrzebne skreślić

D. Załączniki :

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

Dane osobowe zawarte we wniosku oraz załącznikach będą przetwarzane przez Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów w Katowicach w celu rozpatrzenia wniosku i podjęcia działań mających na celu zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.

Dane będą przetwarzane w oparciu o :

- ustawę z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U. z 2005r. Nr 31 poz. 266 z późn. zmianami
- ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 29.08.1997r. / Dz.U.z 2002r., Nr 101, poz. 926 z późn. zmianami
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego (UE) 2016/679 z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)

Wnioskodawca oraz inne osoby ujęte we wniosku mają prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji umowy.

czytelny podpis wnioskodawcy

E. Sposób rozpatrzenia wniosku :

- **pozytywnie**

- **negatywnie – zarządzono zwrot załączników**