

.....  
( imię i nazwisko )  
.....  
(dokładny adres zamieszkania, kod pocztowy)  
.....

BA/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

telefon kontaktowy : .....

**ZRZESZENIE WŁAŚCICIELI  
I ZARZĄDCÓW DOMÓW  
PLAC WOLNOŚCI 9  
40-078 KATOWICE**

**WNIOSEK O ZAWARCIE W DRODZE ZAMIANY UMOWY NAJMU  
LOKALU MIESZKALNEGO**

**PRZY UL.** \_\_\_\_\_ **w** \_\_\_\_\_

**A. Wypełnia wnioskodawca**

Lp	Nazwisko i imię	Numer PESEL										Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy	
1													WNIOSKODAWCA
2													
3													
4													
5													
6													
7													

**B. Oświadczenie wnioskodawcy:**

Mam kontrahenta do zamiany. Jest nim Pan/Pani .....

zamieszkały (a) .....

W załączeniu przedkładałam kopię wniosku złożonego przez kontrahenta w .....

.....  
**Przyjmuję do wiadomości, iż przyjęcie niniejszego wniosku nie stanowi zgody na zamianę i nie upoważnia do jej dokonania przed podjęciem prawomocnej decyzji przez Zarząd ZWiZD.**

**Oświadczam, że uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.**

Katowice, dnia .....

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy

**C. Dane dotyczące aktualnie zajmowanego lokalu mieszkalnego:**

1. Wielkość zajmowanego lokalu mieszkalnego:

I p.....m<sup>2</sup> II p.....m<sup>2</sup>, III p.....m<sup>2</sup>, IV p.....m<sup>2</sup>, V p .....m<sup>2</sup>,

kuchnia ..... m<sup>2</sup>, łazienka.....m<sup>2</sup>, przedpokój.....m<sup>2</sup>, inne pomieszczenia:

.....m<sup>2</sup> przynależne do lokalu, znajdujące się w / poza lokalem\*,

powierzchnia mieszkalna /pow. pokoi/ .....m<sup>2</sup>,

powierzchnia użytkowa /całkowita pow. lokalu/.....m<sup>2</sup>

2. Lokal mieszkalny jest: samodzielny / wspólny

3. Wyposażenie lokalu mieszkalnego: instalacja wodociągowa, kanalizacja, gaz, wc w lokalu, wc poza lokalem, łazienka, ogrzewanie: piecowe, centralne, elektryczne, gazowe\*.

4. Stan techniczny lokalu mieszkalnego odpowiada wymogom technicznym określonym przepisami prawa budowlanego: tak / nie\*.

5. W trakcie stosunku najmu lokalu zostały przez najemcę wykonane zmiany funkcjonalne w lokalu  
.....

6. Lokal mieszkalny położony jest w budynku: frontowym / oficynie\*, wyposażonym / nie wyposażonym\* w windę, na parterze/ piętrze.....

7. Lokal mieszkalny jest zajmowany na podstawie decyzji/umowy\*

.....  
/data i numer tytułu prawnego, na podstawie którego zajmowany jest lokal, na czas nieokreślony /określony\* /

8. Zaległości z tytułu czynszu najmu i innych opłat związanych z użytkowaniem lokalu na dzień

..... nie występują / występują\* w wysokości : .....zł

(słownie ..... złotych)

za okres od ..... do .....

9. Najemca przestrzega / nie przestrzega \* zasad regulaminu porządku domowego.

**Dane zawarte w punktach 1-9 potwierdza pieczęcią firmową oraz imienną kierownik lub zastępca kierownika właściwej administracji.**

.....  
/pieczęćka firmowa/

.....  
pieczęćka imienna i podpis pracownika potwierdzającego dane

\* niepotrzebne skreślić

**D. Załączniki :**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

**Dane osobowe zawarte we wniosku oraz załącznikach będą przetwarzane przez Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów w Katowicach w celu rozpatrzenia wniosku i podjęcia działań mających na celu zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.**

**Dane będą przetwarzane w oparciu o :**

- ustawę z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U. z 2005r. Nr 31 poz. 266 z późn. zmianami
- ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 29.08.1997r. / Dz.U.z 2002r., Nr 101, poz. 926 z późn. zmianami
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego (UE) 2016/679 z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO)

**Wnioskodawca oraz inne osoby ujęte we wniosku mają prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.**

**Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji umowy.**

---

czytelny podpis wnioskodawcy

**E. Sposób rozpatrzenia wniosku :**

- **pozytywnie**
  
- **negatywnie – zarządzono zwrot załączników**

## Zgoda na przetwarzanie danych danych osobowych

Imię i Nazwisko <sup>1</sup>	
Adres zameldowania <sup>1</sup>	
Adres zamieszkania <sup>1</sup>	
PESEL <sup>1</sup>	
Nr. telefonu <sup>1</sup>	
Adres email	

**Wyrażam zgodę** aby moje dane osobowe wskazane w niniejszym dokumencie ( zgodzie )oraz wniosku o przyznanie lokalu **były przetwarzane** przez Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów w Katowicach **w celach:**

- a) w celu podjęcia działań na moje żądanie mogących i mających doprowadzić do zawarcia umowy najmu lokalu, w tym kontaktu z moją osobą na każdym etapie postępowania

.....  
Miejsce i Data

.....  
Czytelny Podpis

- b) w celu i zakresie niezbędnym do wykonywania zawartej umowy najmu lokalu, jeżeli takowa umowa zostanie zawarta.

.....  
Miejsce i Data

.....  
Czytelny Podpis

- c) w celu i zakresie niezbędnym do wykonania prawnie uzasadnionych zadań Administratora Danych Osobowych, w szczególności do realizacji przez Administratora roszczeń w zakresie eksmisji i dochodzenia roszczeń odszkodowawczych w przypadku dalszego korzystania przeze Mnie z przyznanego lokalu na skutek złożonego wniosku pomimo zakończenia umowy najmu

.....  
Miejsce i Data

.....  
Czytelny Podpis

Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów w Katowicach informujemy, że:

1. Podanie przez Panią / Pana danych osobowych jest dobrowolne niemniej jednak podanie danych oznaczonych indeksem górnym <sup>1</sup> jest konieczne dla podjęcia działań zmierzających do zawarcia umowy, wykonywania ewentualnie zawartej umowy oraz wykonania zadań Administratora Danych w przypadku dalszego korzystania z przyznanego lokalu pomimo zakończenia umowy najmu
2. Administratorem danych wskazanych w niniejszej zgodzie ( dokumencie ) oraz wniosku o przyznanie lokalu jest Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów w Katowicach pl. Wolności 9, 40-078 Katowice zarejestrowane w KRS 0000215948 i w zakresie realizacji Pani / Pana prawa w stosunku do podanych danych osobowych może Pani / Pan kontaktować się z administratorem na następujące dane kontaktowe: tel. 032 258 69 69, adres mailowy [poczta@zwizd.pl](mailto:poczta@zwizd.pl)

3. Celem zbierania danych jest ich przetwarzanie w związku z:
  - podjęcia działań przed zawarciem umowy
  - wykonywania ewentualnie zawartej umowy
  - realizacji zadań w przypadku dalszego korzystania z przyznanego lokalu pomimo zakończenia umowy najmu
4. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust.1 lit. b) i f) RODO
5. Podane dane osobowe nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim chyba że jest to wymagane przepisami prawa. Odbiorcami Pani/ Pana danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa oraz w przypadku zawarcia umowy najmu każdorazowi właściciele / współwłaściciele nieruchomości, w której znajduje się wynajmowany przez Panią / Pana lokal.
6. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
7. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do Państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego *Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych / Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych*.
9. Dane osobowe będą przetwarzane przez cały okres realizowania celów, o których mowa w pkt. 3 i nie dłużej niż przez 3 lata, licząc od początku roku następującego po roku, w którym Wynajmujący zaprzestał realizowania celów, o których mowa w pkt.

.....  
**Miejsce i Data**

.....  
**Czytelny Podpis**